

MINISTARSTVO, ŽUPANIJA I GRAD: BUJSKI VIJEĆNICI DALI ZELENO SVJETLO PROJEKTU JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Za rekonstrukciju i dogradnju OŠ Mate Balote 20 milijuna kuna

Projekt obuhvaća rekonstrukciju postojeće zgrade, dogradnju u zapadnom ulaznom i sjeveroistočnom dijelu s pet učionica i pet kabineta te opremanje i uređenje okoliša. Ukupna bruto površina škole iznosit će 3.247 kvadrata, od čega 1.003 kvadrata novoizgrađene površine

PIŠE Vedrana HABEREITER

BUJE - S trinaest glasova za i jednim suzdržanim bujski su vijećnici na protekloj sjednici prihvatili projekt javno-privatnog partnerstva službenog naziva "Istarska županija i Grad Poreč - škole", kojim će se rekonstruirati i izgraditi četiri školske zgrade u Istri. Uz onu Osnovne škole Mate Balote u Bujama za koju se planira rekonstrukcija i dogradnja, tu su još i izgradnja nove zgrade Medicinske škole u Puli, izgradnja nove zgrade i sportske dvorane škole na Finidi u Poreču, te rekonstrukcija i dogradnja područne škole u Žbandaju. Naziv projekta proizašao je iz činjenice da je Istarska županija osnivač pulske i bujske škole, a Grad Poreč dviju škola, buduće i postojeće na svom području.

Grad sufinancira deset posto

Projekt je pred bujskim vijećnicima objasnila pročelnica županijskog odjela za obrazovanje, sport i tehničku kulturu, Patricia Smoljan. Istaknula je

da je Vlada prošle godine usvojila okvirni program izgradnje, dogradnje i rekonstrukcije javnih građevina po modelu javno-privatnog partnerstva (JPP) u vrijednosti 14,9 milijardi kuna. Riječ je o programu koji se odnosi na javne građevine, od čega su najveći segment upravo škole, za koje je Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta pripremio katalog sa 388 objekata, za koje bi vrijednost investicija bila 6,23 milijarde kuna. Vremenski rok programa uključuje dvije godine za pripremu i izgradnju te 25 godina uporabe izgrađenih objekata. Godišnja naknada podmiruje se najvećim dijelom iz državnog proračuna, te manjim dijelom iz županijskog i općinskih ili gradskih proračuna.

Centar za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija (CEI) priprema i predlaže projekte JPP-a te sklapa ugovore i provodi ugovorne projekte. Istarska županija lani je CEI-ju prijavila svoje razvojne projekte, a on predložio da se kandidirani projekti navedenih škola zbog optimiza-

Za školu u Bujama Grad će godišnje plaćati 278 tisuća kuna s PDV-om



Osim OŠ Mate Balote u Bujama, za ukupno 273 milijuna kuna izgrađit će se nova zgrada Medicinske škole u Puli, nova zgrada i dvorana škole na Finidi u Poreču te rekonstrukcija i dogradnja područne škole u Žbandaju

cije transakcijskih troškova i očekivanog ostvarenja grupiraju u jedan projekt, upravo ovaj, vrijedan 273 milijuna kuna. Projekt će se financirati 55 posto iz državnog proračuna, odnosno Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta, 35 posto iz županijskog i deset posto iz proračuna gradova.

Radovi počinju iduće godine

U bujskom slučaju godišnja naknada iznositi će 278,398 kuna s uključenim PDV-om, a planirano dopijet će prve rate je početkom listopada 2016., kad projekt bude realiziran.

Za OŠ Mate Balote u Bujama to obuhvaća rekonstrukciju postojeće zgrade, dogradnju u zapadnom ulaznom i sjeveroistočnom dijelu s pet učionica i pet kabineta, uz izgradnju potpornog zida te opremanje i uređenje okoliša. Ukupna bruto površina škole iznositi će 3.247 kvadrata, od čega 1.003 novoizgrađene površine. Kapitalni troškovi iznositi će 20 milijuna kuna s uključenim PDV-om.

Ovo je prvi ovakav projekt JPP-a u Istri, rekla je Smoljan odgovarajući na pitanje vijećnice Jasna



"Škola u Bujama je u najboljem stanju ne samo na Bujštini, nego i šire. Stanje je kritično." Patricia Smoljan

vatni partner izvršava svoje obaveze, a od Lorene Brgić, više savjetnice u županijskom odjelu za gospodarstvo dobio je odgovor da je privatni partner upravo najviše zainteresiran da sve protekne u redu jer ukoliko škola ne bude izgrađena prema najboljim projektima i kvalitetom izvedbom neće dobiti svoju naknadu. S druge strane, dodala je, ovaj je projekt interesantan za privatne investitore jer ima garantiran posao na održavanju u sljedećih 25 godina.

Doskočiti hitnim intervencijama

Smoljan je dodala da je škola u Bujama u najboljem stanju ne samo na Bujštini nego i šire, te da je stanje kritično. S ovime se složio i gradonačelnik Edi Andreasić i dodao da je ovu odluku bitno donijeti jer će se idući tjedan naći i na županijskoj skupštini, a potrebno je godinu dana da se realizira cijeli postupak.

Najvažnije je prebroditi ovaj period od godinu dana dok ne počnu radovi, a nadamo se da ćemo, ukoliko bude potrebe za hitnim intervencijama, to uspjeti sa-nirati, zaključio je gradonačelnik.

Opačak (HDZ) ima li Županija već iskustva u ovakvim projektima.

Predsjednika vijeća Fabrizia Vižintina zanimalo je tko će kontrolirati da pri-

ZA STRAŠUJUĆE...
ZA SVE OSTALE!

SAMO 109.900 KN



sto milijuna kuna. Kanali- koje se budu bavile odvo- njom počnu gomilati gubit-